

Zatwierdzony przez

~~Dariusz Michatek~~

z dnia 2025 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Rejniak

inż. Alina Nowoczek

mar Marcin Rehnowski

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

UZASADNIENIE

Dotyczy: Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Do tutejszego Urzędu Gminy w Kleszczowie wpłynął wniosek osoby fizycznej o zamianę nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Czyżów, oznaczonej jako działki: nr 707/4 o powierzchni 0,1000 ha oraz nr 706/4 o powierzchni 0,0700 ha, stanowiącej jej własność z działką należącą do Gminy Kleszczów, położoną w obrębie Czyżów nr 817/2 o powierzchni 0,23 ha.

Działki podlegające zamianie są własnością tej samej osoby fizycznej, posiadają uregulowany stan prawny. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zostanie zastosowana dopłata, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Czyżów działki znajdują się w strefie 2MN i 4MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Z informacji referatu Inwestycji Gminnych i Zamówień Publicznych wynika, że nie przewiduje się wykorzystania nieruchomości przez Gminę Kleszczów dla ewentualnych inwestycji w tym terenie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały pozwoli na rozpoczęcie procedury zamiany nieruchomości.

WÓJT
[Podpis]
Grzegorz Michalek

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami
[Podpis]
inż. Alina Nowaczek

de. 706/4
707/4 - Własność
osoby fizycznej

