

Projekt

z dnia 7 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT
Dariusz Michałek

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KLESZCZÓW**

z dnia 2025 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej jednostce samorządu terytorialnego

Na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572 i poz. 1907) oraz art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1717, poz. 1756 i poz. 1907) uchwala się co następuje:

§ 1. Postanawia się udzielić Powiatowi Bełchatowskiemu pomocy finansowej w wysokości 87.864,00 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy, osiemset sześćdziesiąt cztery złote) z przeznaczeniem na działania związane z przygotowaniem materiałów i dokumentacji w zakresie regulowania stanów prawnych nieruchomości położonych na terenie Gminy Kleszczów oraz tematyczne szkolenia pracownika.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Kleszczów

Michał Rejniak

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami

KIEROWNIK
terenów Ochrony przyrodniczej
i Gospodarki Gruntami

Radca Prawny

Dr. Krzysztof Byjoch

Alina Nowoczek

mar Marek Chmura

UZASADNIENIE

Dotyczy: Uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej jednostce samorządu terytorialnego

Pomoc finansowa zostanie przeznaczona na działania związane z przygotowaniem materiałów i dokumentacji w zakresie regulowania stanów prawnych nieruchomości podlegających sprzedaży, komunalizacji oraz nieruchomości pozyskanych w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych tzw. decyzji ZRiD. Prace te polegają na analizie dokumentów niezbędnych do sprzedaży działek, wypełnianiu wniosków o ujawnienie zmian w księgach wieczystych dla nieruchomości które stały się własnością gminy Kleszczów na mocy decyzji Starosty Bełchatowskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych. Do ww. wniosków są dołączane materiały które znajdują się w Starostwie Powiatowym oraz w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie. Są to archiwalne wypisy z ewidencji gruntów, akty własności ziemi, akty notarialne, operaty podziałowe, decyzje z zasobu Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami a osoba, która zajmuje się tymi działaniami posiada do nich dogodny dostęp.

W ramach dofinansowania wykonywane są wnioski składane do Wojewody Łódzkiego w/s

komunalizacji tj. nieodpłatnego nabycia przez Gminę Kleszczów nieruchomości Skarbu Państwa.

Systematycznej aktualizacji podlega wykaz nieruchomości gminnych wskazujący położenie dokumentów w księgach wieczystych oraz są prostowane nieaktualne dane zawarte w księgach wieczystych oraz w ewidencji gruntów i budynków.

W 2024 roku wykonano min.:

- 61 wniosków do ksiąg wieczystych dla 106 działek położonych w obrębie Łękińsko, Żłobnica, Antoniówka i Kleszczów.

- wystąpienia o komunalizację 4 działek z obrębu Antoniówka i Dębina (działki w cz. Wiejski Ośrodek Kultury w Antoniówce oraz droga w Dębinie w stronę na Winek).

W związku z wnioskami złożonymi do Wojewody Łódzkiego, Gmina Kleszczów stała się właścicielem 11 działek położonych w obrębach: Dębina, Kleszczów, Antoniówka i Rogowiec.

Do Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bełchatowie złożono również 8 wniosków dotyczących 68 działek Skarbu Państwa położonych na terenie Gminy Kleszczów.

WÓJT
Dariusz Michalek

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami
mgr Alina Nowoczek

KIEROWNIA
Referatu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Gruntami
mgr Marcin Polonski