

Projekt

z dnia 13 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KLESZCZÓW**

WOJTA
Dariusz Michałek

z dnia 2024 r.

w sprawie zaniechania inwestycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) oraz art. 231 ust 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1756) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zaniechać realizacji inwestycji: Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy ZSP w Kleszczowie. Koszt poniesionych nakładów na ww. zadaniu budżetowym obejmujących wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego budowy nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy ZSP w Kleszczowie wynosi: 18.450,00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kleszczów

Michał Rejniak

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji Gminnych
i Zamówień Publicznych
mgr inż. Tomasz Rogaliński

INSPEKTOR
d/s ogólnobudowlanych

mgr inż. Jan Podiołek

BIURO
PRAWNO-PODATKOWE
Wiktor Sobieraj
300 Piotrków Trybunalski
ul. Sporna 6

Dariusz Michałek

Wójt Gminy Kleszczów

Kleszczów, 13.12.2024 r.

Rada Gminy Kleszczów

Urząd Gminy w Kleszczowie

97-410 Kleszczów

Ul. Główna 47

Uzasadnienie do projektu uchwały

w sprawie zaniechania inwestycji

Znak sprawy: IG.7011.4.2023

Zwracam się z wnioskiem o zaniechanie realizacji inwestycji pod nazwą: „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy ZSP w Kleszczowie”. Koszt poniesionych nakładów na ww. zadaniu budżetowym obejmujących wykonanie programu funkcjonalno – użytkowego budowy wynosi 18.450,00 zł.

Realizacja inwestycji została zgłoszona do Programu Olimpia – program budowy przyszłolnych hal sportowych na 100 lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich. Z dniem 28 lipca 2023 r. została zawarta umowa o dofinansowanie nr 2023/0731/2491/DIS/BP.

Pismem z dnia 28.03.2024 r. Gmina Kleszczów poinformowała Ministerstwo Sportu i Turystyki, że w wyniku ogłoszonego przez Gminę postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy ZSP w Kleszczowie” wpłynęła tylko jedna oferta z ceną 11.978.000,00 zł. Zaoferowana cena znacząco przekraczała kwotę, jaką Gmina Kleszczów zamierzała przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 4.200.000,00 zł (postępowanie wraz z informacją z otwarcia ofert jest opublikowane na platformie zakupowej zamawiającego: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements/79/documents>). Z uwagi na czas potrzebny na przeprowadzenie kolejnego postępowania zakupowego (postępowanie klasyczne na gruncie ustawy Prawo zamówień publicznych) oraz krótki termin, jaki pozostałby wykonawcy na wykonanie przedmiotu zamówienia, zachodziło uzasadnione domniemanie, że zakładany w umowie o dofinansowanie termin zakończenia zadania do 31.12.2024 r. może nie zostać dotrzymany. Gmina

Kleszczów w piśmie z dnia 28.03.2024 r. wskazała, że kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie trwało około dwóch miesięcy, następnie wykonawca będzie zobligowany opracować dokumentację projektową oraz uzyskać pozwolenie na budowę (termin uzyskania pozwolenia na budowę to 65 dni od dnia złożenia wniosku). Tym samym, aby zachować ówczesny termin realizacji zadania, szacunkowy czas trwania robót budowlanych winien wynieść jedynie 3-4 miesiące. Powyższe prowadziło do wniosku, że realizacja przedmiotu zamówienia była rozpatrywana w kategoriach świadczenia niemożliwego, w szczególności w związku z technologią realizacji obiektu, np. sezonowaniem posadzki betonowej (pełna wytrzymałość dopiero po ~ 28 dniach).

Mając na względzie powyższe Gmina Kleszczów w piśmie z dnia 28.03.2024 r., wnioskuje o wydłużenie terminu na wydatkowanie wkładu własnego oraz terminu zakończenia zadania do dnia 31.05.2025 roku (zmiana terminu § 3 ust. 2 umowy o dofinansowanie przy jednoczesnym zachowaniu terminu wykorzystania dofinansowania w 2024 r.). Dodatkowo Gmina Kleszczów prosiła o możliwie najszybszą odpowiedź na wniosek z dnia 28.03.2024 r., gdyż zgodnie z rygorem ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający jest zobligowany określić końcowy termin realizacji zamówienia w specyfikacji warunków zamówienia już w dniu wszczęcia drugiego postępowania. Jednocześnie mając na uwadze zamknięty katalog przesłanek umożliwiających unieważnienie planowanego drugiego postępowania, niezasadnym było wszczęcie kolejnego postępowania w trybie Pzp do czasu uzyskania pozytywnej odpowiedzi Ministerstwa. W przypadku ewentualnej odmowy Ministerstwa w zakresie wydłużenia terminu realizacji zadania o 5 m-cy, zamawiający nie mógłby unieważnić wszczętego postępowania¹.


Na telefoniczną prośbę Ministerstwa Sportu i Turystyki pismo z dnia 28.03.2024 r. zostało zmienione oraz przesłane ponownie w dniu 05.04.2024 r., zmiana polegała na pozostawieniu tylko wniosku o zmianę terminu zakończenia zadania do 31.05.2025 r.

W dniu 24.07.2024 roku Ministerstwo Sportu i Turystyki przesłało do Gminy Kleszczów drogą elektroniczną niepodpisany Aneks nr 2 do umowy o dofinansowanie z prośbą o podpis przedstawiciela Gminy Kleszczów oraz odesłanie podpisanych egzemplarzy do Ministerstwa Sportu i Turystyki. Przesłany Aneks nr 2, co prawda wydłuża termin zakończenia zadania do 31.05.2025 r. (zgodnie z wnioskiem Gminy – o 5 miesięcy), jednak okres, w którym udzielono odpowiedzi (niemal 4 m-ce) de facto skonsumował 4 z wnioskowanych 5 miesięcy przedłużenia. Inaczej mówiąc Gmina uzyskała jedynie nieco ponad miesięczny termin przedłużenia zakończenia zadania przy jednoczesnym istotnym

¹ Fakultatywna przesłanka unieważnienia wyrażona w art. 257 ustawy Pzp znajduje zastosowanie w sytuacji, gdy środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Ewentualna odmowa Ministerstwa dotyczyłaby braku zgody na wydłużenie terminu zakończenia zadania, jednak umowa nr 2023/0731/2491/DIS/BR zachowałaby swoją moc (środki publiczne zostały przyznane).

skróceniu o 4 m-ce czasookresu na wydatkowanie dofinansowania (do końca 2024 r.). W dniu 24.07.2024 roku, okres który pozostał na: przeprowadzenie postępowania zakupowego wyłaniającego wykonawcę, opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę, a także wydatkowanie całości dofinansowania w 2024 roku, wynosił 5 m-cy i 7 dni, a tym samym był zbyt krótki.

Mając na względzie powyższe, Gmina Kleszczów z przykrością informuje, że z powodu późnego wyrażenia zgody na wydłużenie terminu zakończenia zadania i jednoczesnego skrócenia o blisko 4 m-ce czasu na wydatkowanie dofinansowania (do końca 2024 r.), Gmina Kleszczów nie jest w stanie dochować terminów obowiązujących w umowie o dofinansowanie nr 2023/0731/2491/DIS/BR datowanej na dzień 28.07.2023 roku. Tym samym Gmina Kleszczów jest zmuszona wnieść o rozwiązanie przedmiotowej umowy. W związku z powyższym wnioskuję o wyrażenie zgody na zaniechanie realizacji przyjętego zadania inwestycyjnego.


Dariusz Michalek

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji Gminnych
i Zamówień Publicznych

mgr inż. Tomasz Rogaliński