

Projekt

z dnia 5 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT
Dariusz Michalek

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KLESZCZÓW**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kleszczów położonej w obrębie geodezyjnym Żłobnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2023 r. poz. 1610, poz. 1285, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933, z 2024 r. poz. 653) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz każdego właściciela linii kablowo-napowietrznej 15 kV w relacji "GPZ Rogowiec Stary - Kleszczów" na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Kleszczów, położonej w miejscowości Żłobnica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 521/2 o powierzchni 83 m².

§ 2. Służebność będzie polegała na prawie korzystania z części nieruchomości obciążonej, na której będą się znajdowały się urządzenia linii kablowo-napowietrznej 15 kV.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kleszczów

Michał Rejniak

Bogusława Dąbrowska
Bogusława Dąbrowska
RADCA PRAWNY
Łd-P-220

INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami
Alina Nowoczek
inż. Alina Nowoczek

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Gruntami
Marcin Behnowski
mgr Marcin Behnowski

UZASADNIENIE

Dotyczy: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kleszczów położonej w obrębie geodezyjnym Żłobnica

Do Urzędu Gminy Kleszczów wpłynęło pismo PGE G i EK S.A. Oddz. Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów o ustanowienie służebności przesyłu linii kablowej 15 kV na działce będącej własnością Gminy Kleszczów, położonej w Żłobnicy, nr 521/2.

Linia kablowa stanowi przebudowę linii kablowej, napowietrznej 15 kV relacji „GPZ Rogowiec Stary-Kleszczów”, której właścicielem jest PGE Dystrybucja S.A.

W czasie realizacji przebudowy linii kablowej działka nr 521/2 w Żłobnicy była własnością Skarbu Państwa. W styczniu 2022 r. Gmina Kleszczów złożyła wniosek o komunalizację w/w działki. Decyzją GN-IV.7510.5.2023.AJe z dnia 26 czerwca 2023 r. Wojewoda Łódzki stwierdził jej nieodpłatne nabycie.

W związku z powyższym PGE G i K S.A. Oddz. Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów wystąpiła do Gminy Kleszczów o ustanowienie służebności przesyłu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Żłobnica działka jest położona w terenie oznaczonym symbolem R – Tereny rolnicze.

W opinii referatu Inwestycji Gminnych Urzędu Gminy Kleszczów, udzielenie zgody na ustanowienie służebności nie będzie kolidowało z gminną infrastrukturą znajdującą się ww. lokalizacji i otoczeniu.

Podjęcie uchwały pozwoli na rozpoczęcie procedury związanej z ustanowieniem służebności przesyłu.

WÓJT

Dariusz Michałek

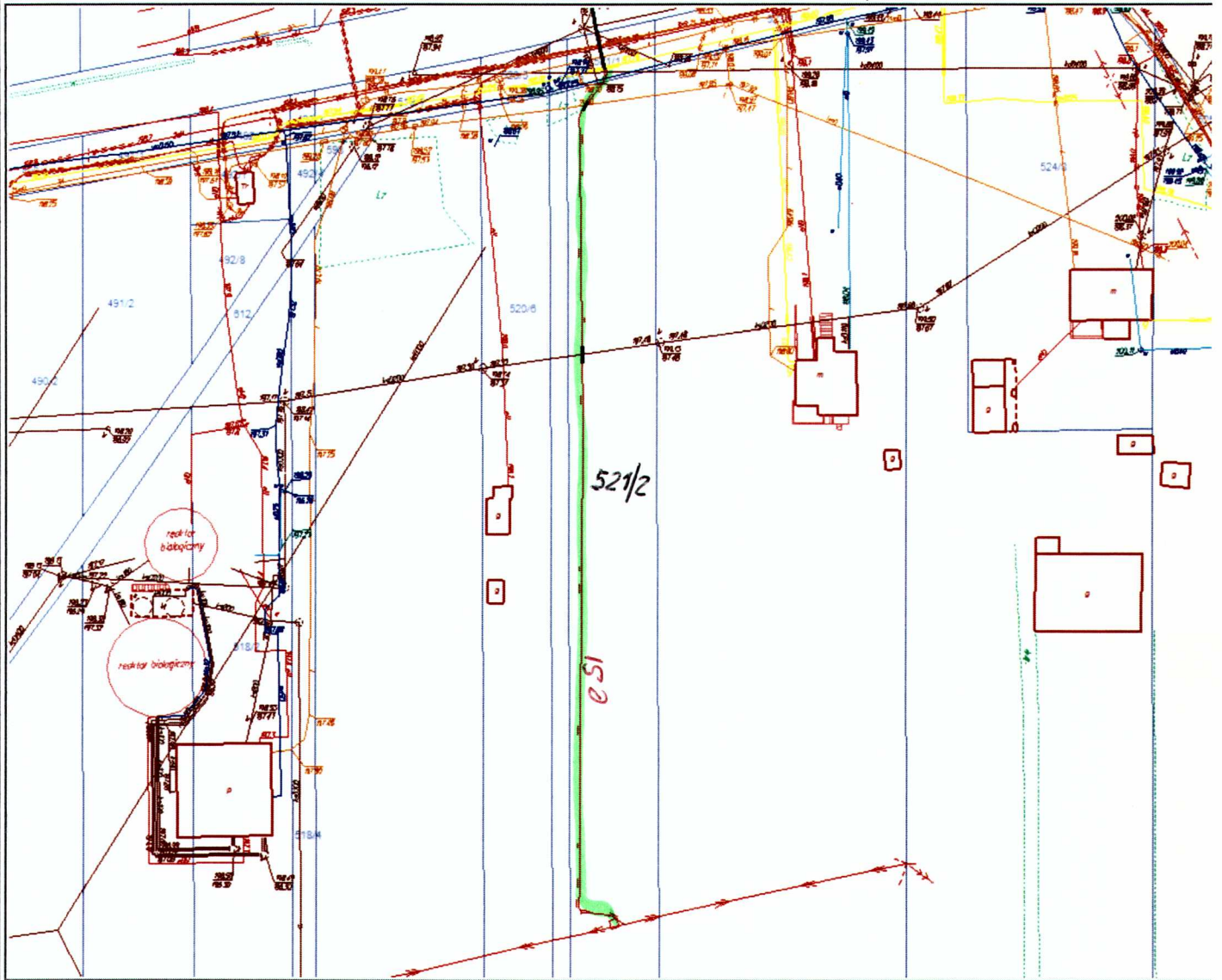
INSPEKTOR
ds. geodezji i gospodarki gruntami


inż. Alina Nowoczek

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Gruntami


mgr Marcin Behnowski

obr. Głobnica dz nr 521/2 Mapa



Sporządzono dnia: 5.6.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

 - pas służebności przesyłu